



Solemskogen
Velforening
Solemskogveien 3
0496 Oslo
Org.nr.: 981 405 803

Info fra Solemskogen velforening – desember 2016

Tilgang til trimrommet

Det settes inn elektronisk låssystem for Grendehuset med nøkkelbrikker i romjulen. Dette for å kunne gjøre trimrommet mer tilgjengelig. De som ønsker kan da få sin personlige brikke for adgang til hoveddør på Grendehuset. Dør inn til trimrom vil ikke bli avlåst. Du betaler et depositum på kr 200 for brikken. Vi kommer med informasjon om hvordan du betaler, henter brikken din og bruker den når systemet er satt opp.

Tømmeavtalen med NG opphører 1. januar 2017

Norsk Gjenvinning (NG) har valgt å si opp avtalen for tømning med kort varsel. Avtalen gjelder ut 2016, og avtalen videreføres ikke slik den har vært til nå. Begrunnelse fra NG sin side har vært at vi har hatt for gunstige priser. Vi har vært i dialog og forhandlinger med NG uten å lykkes med en ny avtale. Velet jobber fortsatt mot NG for å komme fram til en enighet. Avhengig av resultatet må vi vurdere hva alternativene kan være. Det kan blant annet være å undersøke i markedet for en rammeavtale med en alternativ leverandør.

Produksjon av snø langs langrennsløypene

Velet har hatt møte med Kjelsås langrenn for å snakke om erfaringene fra fjoråret og planene for kommende sesong. Kjelsås langrenn ønsker å ta hensyn til beboerne på Solemskogen. Produksjonstid og plasseringen av snøkanonene gjøres med hensyn til beboerne nærmest løypene. Vi vil også bli informert om renn som skal gjennomføres i vinter. Denne informasjonen vil bli lagt ut på våre hjemmesider

Utleie av grendehuset

Velhuset og banen leies ut til merkedager, festlige og sportslige arrangementer. Velets medlemmer får bedre priser enn ikke-medlemmer. Vi oppfordrer alle som skal arrangere noe på eller rundt huset om å sjekke utleiekalenderen på velets nettsider.

Har du spørsmål som nettsidene ikke svarer på kontakter du Janne Kolstad, som er ansvarlig for utleie - 916 60 544 / janne.kolstad@fryddeg.no



Solemskogen
Velforening
Solemskogveien 3
0496 Oslo
Org.nr.: 981 405 803

Hjelp til å legge is på banen.

Vi håper snart vinteren gjør det mulig å kunne legge is på banen ved Grendehuset. Ny slange er kjøpt inn. Fra styret er Ingar kontaktperson for isleggingen. Fint om noen kan melde seg til Ingar for hjelp til islegging. Ingar treffes på Mob: 481 56 929. Også denne vinteren har det lyktes oss å få dekket brøyting av banen gjennom frivillighetsmidler fra bydel Nordre Aker.

Låvene - hva er gjort, hva gjenstår?

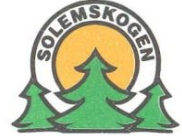
Vi kom nesten i mål med låvene (eller uthusene) sist sommer. Låvene framstår nå med fornyet prakt og vi må si oss godt fornøyd med resultatet. Takk til hus- og nærmiljøkomiteen som har stått på for å få dette gjennomført. Det gjenstår noe maling av dører pluss noe annet finpuss. Håper beboerne kan hjelpe til med å få dette gjennomført kommende sommer.

Boligbygg

Styret i Velforeningen har fortsatt en god dialog med Boligbygg i Oslo kommune for Grendehuset og eiendommen. Vi har fått støtte fra Boligbygg for gjennom 2015 til å gjennomføre flere oppgraderinger på Grendehuset. Blant annet kan nevnes tiltak for drikkevannet med UV-filter og nye panelovner med styringssystem. Men det har ikke lyktes oss å komme fram til en avtale.

Oppfordring om flere bussavganger i helgene

Velet har vært i kontakt med bydelen for å få hjelp til å fremme forslag til Ruter om at det settes opp hyppigere bussavganger i helgene. Ønsket om et bedre busstilbud gjelder også når det er arrangementer på Linderudkollen. Det var positive erfaringer da dette ble gjennomført i fjor, med godt belegg på de ekstra avgangene som ble satt opp i forbindelse med ski-arrangement.



Solemskogen
Velforening
Solemskogveien 3
0496 Oslo
Org.nr.: 981 405 803

Brøyting og strøing vinteren 2016/2017

Velet har avtale med kommunen om vintervedlikehold. Maskinell Snøservice (MSS) brøyter og vi kan be om ekstra strøing ved glatte forhold. Rutinene for brøyting og strøing er:

- Det brøytes ved snøfall på minimum 5 cm.
- Ved snøfall før kl. 02.00 jobbes det for å brøyte ferdig innen kl. 08.00. For øvrig brøytes det fortløpende og så raskt som mulig.
- Det strøs ved behov og etter bestilling via velets kontaktperson.

Velets kontaktperson for henvendelser er Per Magne Olsen tlf. 450 02 279.

Takk for at du bidrar

Velforeningen skal bidra til at Solemskogen er et godt sted å bo. Tusen takk til alle som stiller opp på dugnader, har verv, og deltar på sosiale sammenkomster. Takk for at du er medlem av velforeningen!



Solemskogen
Velforening
Solemskogveien 3
0496 Oslo
Org.nr.: 981 405 803

Spør og del

Styret i Solemskogen vel har styremøter kl. 19.30 den første onsdagen i måneden. Har du spørsmål eller noe du mener vi bør engasjere oss i, er du hjertelig velkommen til å kontakte oss.

Informasjon om velet og kontaktinformasjon til styret finner du på www.solemskogen.no. Det er også en lukket gruppe på facebook, søk opp «Solemskogen», og bli medlem for å følge og dele stort og smått.

Vi ønsker deg en riktig god jul og et godt nytt år!



Hilsen styret i Solemskogen velforening

Per Magne Olsen ~ Else Leona McClimans ~ Bjørg Sletten ~ Jorunn Bringsvor
Ingar Johansen ~ Guttorm Osborg ~ Silje Opheim